



Česká společnost pro ochranu netopýrů

ČESON, Katedra zoologie PřF UK, Viničná 7, 128 00 Praha 2

Město Sušice
náměstí Svobody 138
342 01 Sušice

Zpráva z průzkumu výskytu netopýrů a rorýsů v bytovém domě Kaštanová č.p. 1167 – 1168 v Sušici

Posouzení panelových bytových domů v ul. Kaštanová č.p. 1167/II – 1168/II v Sušici proběhlo na základě objednávky Ing. Vladimíra Marka, vedoucího odboru majetku a rozvoje města Sušice, v souvislosti plánovaným snížením energetické náročnosti.

Metodika:

Průzkum výskytu netopýrů byl realizován ve dnech 17.7. a 3.8. 2020 podle závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí. Byla provedena podrobná vizuální prohlídka objektu zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů. Následně byl dvěma pracovníky realizován monitoring s pomocí ultrazvukových detektorů Pettersson D230 a Elecon Batscanner v době výletové večerní aktivity netopýrů. Sledovány byly obě stěny budovy.

Výsledky:

Sledovaná budova je čtyřpodlažní panelový bytový dům s rovnou dvouplášťovou střechou (obr 1 a 2). Do podstřeší vedou obdélníkové větrací otvory, které jsou uzavřeny plechem (obr 3). Spáry mezi panely jsou na některých místech volné a prostupné (obr 4).

Během průzkumu nebyl aktuálně potvrzen úkryt netopýrů. Hnízdění rorýsů nebylo zaznamenáno, nicméně v okolí domu bylo pozorováno naletování několika jedinců s typickou vokalizací.

Závěry a doporučení:

Na sledovaném domě nebyl aktuálně potvrzen výskyt zvláště chráněných synantropních druhů živočichů. Jelikož jednorázovým průzkumem nelze potvrdit či vyloučit výskyt netopýrů v jiném období v roce a vzhledem ke skutečnostem zjištěným na vedlejších domech doporučujeme během stavebních prací dodržet následující podmínky:

- V prvních dnech po postavení lešení a zasíťování doporučujeme ponechat v pravidelných intervalech mezery tak, aby případní jednotliví netopýři mohli vylétnout. **Ideálně před zahájením stavby doporučujeme provést aktuální průzkum výskytu netopýřů ve spárách a dle výsledků tohoto průzkumu naplánovat pořadí zateplení stěn.**
- Panelové domy v ulici Kaštanová jsou hnízdištěm rorýsů obecných. Jelikož po zateplení okolních domů nebyla rorýsi akceptována úprava větracích otvorů, doporučujeme na sledovaném domě instalaci budek pro rorýse. Budky doporučujeme instalovat pod atiku, do úrovně původních větracích otvorů v počtu minimálně jedna tříkomorová budka na každé č.p.
- Budky lze umístit na jihovýchodní stěnu a severovýchodní štít.

Vhodné jsou budky buď od firmy Schwegler nebo od firmy Suncom

<https://www.zelenadomacnost.com/p/ptaci-budka-1a-do-zatepleni-rorysi/>

https://www.suncom.cz/cz-kategorie_654490-o-budky-pro-roryse-do-zatepleni.html

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýřů
Katedra zoologie PřF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731

Mgr. Dita Weinfurtová
tel: 737 121 672

Obrazová příloha:



Obr 1 a 2: BD Kaštanová 1167 – 1168.



Obr 3: Větrací otvory.



Obr 4: Příklad volné spáry mezi panely.